

## ПРОТОКОЛ

На 28.09.2017 г. на основание Заповед № РД-12-669/28.09.17 г. на Кмета на община Нова Загора се събра комисия в състав:

Председател: 1. Светла Стоянова – заместник-кмет на община Нова Загора;

Членове: 2. Пламен Юнгарев – нач. на отдел „Териториално и селищно устройство и контрол на строителството“;

3. Олга Бишир – ст. юрисконсулт в отдел „Правен“;

Със задача:

Да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка „Изграждане на културно-информационен център „Дядо Влайчо“ в с. Коньово, общ. Нова Загора“.

Комисията започна работа в 08:30 часа в заседателната зала № 316 на община Нова Загора.

Комисията констатира, че в обявения срок е постъпила една оферта, подадена от „КИМ-2002“ ЕООД, гр. Стара Загора, вх. № 26-00-1174/27.09.2017г.

Офертата е депозирана в деловодството на общината в обявеният срок, за което е попълнен Регистър на подадените оферти.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участника.

Председателят на комисията установи, че подадената запечатана непрозрачна опаковка е с видимо ненарушена цялост, с посочен входящ номер, дата и час на приемане, наименованието на участника, адрес за кореспонденция, наименованието на поръчката.

Комисията пристъпи към отваряне на запечатаната непрозрачна опаковка и оповести нейното съдържание, констатира, че опаковката съдържа документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от ППЗОП, опис на представените документи, както и отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. След извършване на тези действия, всички членове на комисията подписаха Техническото предложение и плик „Предлагани ценови параметри“ на участника.

След подписване на плик „Предлагани ценови параметри“ и Техническото предложение на съответната оферта, комисията приключи публичната част от заседанието, и провери документите по чл. 39, ал. 2 от ЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията констатира следното:

### 1. „КИМ-2002“ ЕООД, гр. Стара Загора

След проверката на представените от участника документи за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, комисията установи, че съгласно съдържащите се в представените документите данни, участникът „КИМ-2002“ ЕООД, гр. Стара Загора отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

След като провери съответствието на участниците с изискванията на възложителя за лично състояние и критериите за подбор, комисията пристъпи към проверка на техническите предложения на участниците:

Техническото предложение на Участника е изготвено съгласно предоставения образец.

Представено е предложение за изпълнение на поръчката, представляващо изложение на начина за изпълнение на поръчката, а именно:

#### Относно минимално изискуемото съдържание:

Участникът е предложил технология на изпълнение на строително-монтажните работи, включени в предмета на поръчката, а именно: Подготвителни дейности, Земни работи – изкопни и насипни работи, Котларни работи, Армировъчни работи, Бетонни работи, Тръбно фасадно скеле, Зидарски работи, Монтаж на дограма, Топлоизолиране на външни стени, Полагане на фасадни покрития, Топлоизолиране на покривна плоча, Хидроизолация по покрив, Тенекиджийски работи, Вароциментова мазилка, Циментова замазка, Шпакловка, Настилка дюшеме, Подови первази, Бояджийски работи, Електрически инсталации, Тръбопроводи, Настилка от каменни плочи, Градински бордюри. Предложената технология на изпълнение е приложима за строежа – предмет на настоящата поръчка, и е съобразена с неговите характерни особености.

За всички строително-монтажни работи, включени в предмета на поръчката са описани условията за започване и извършване, като същите са съобразени с предложената технология за изпълнение на съответните работи.

Участникът е описал технологичната последователност на изпълнение на строително-монтажните работи - предмет на поръчката. Описаната технологична последователност на изпълнение е приложима за строежа – предмет на поръчката, и е съобразена с действащите технически норми и стандарти, с предложената технология за изпълнение на работите, с описаните условия за започване и извършване на работите, с технологичните и с организационните зависимости между работите на конкретния строеж.

Участникът е посочил срокове за изпълнение на строително-монтажните работи, включени в предмета на поръчката. Посочените срокове са обвързани с общия срок за изпълнение на строителството, предложен от Участника. Те са съобразени с описаните условия за започване и извършване на работите, и с технологичните и организационните зависимости между СМР на строежа – предмет на настоящата поръчка поръчка.

Към направеното описание Участникът е представил календарен план (график) за строителството, който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството на обекта като цяло и на отделните етапи в изпълнението, и за последователността, взаимната връзка и продължителността на изпълнение на строително-монтажните работи. Представеният график съответства на офертата на Участника.

#### Заклучение:

Предложението за изпълнението на поръчката на участника отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължителни елементи, в своята последователност гарантира навременното и прямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати и следва да бъде оценено по Показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ПП) с оценка **25,00 (двадесет и пет) точки**.

#### Относно Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите, организация на работната сила и организационна структура на персонала:

Участникът е описал ресурсите, които предвижда да ангажира при изпълнението на строително-монтажните работи, включени в предмета на поръчката, като вид и брой за строителната механизация и като квалификация и численост за работната сила. Предвидените ресурси са подходящи и действително необходими за изпълнението на работите – предмет на поръчката, предвид предложената технология за изпълнение.

Така планирани, ресурсите ще бъдат достатъчни за качествено изпълнение на пълния обем строително-монтажни работи по предложената технология в планираните срокове.

Участникът е описал организацията на работната сила, която предвижда да създаде за изпълнение на строежа. Описаната организация е съобразена с описаната ресурсна обезпеченост и е приложима за строежа – предмет на поръчката предвид неговите специфични характеристики.

Представена е организационната структура на персонала, който ще бъде ангажиран при изпълнението на строежа – предмет на поръчката. Представената организационна структура е съобразена с характерните особености на конкретния строеж – предмет на поръчката и съответства на предвидената организация на работната сила.

Към направеното описание Участникът е представил Диаграма на работната сила, отразяваща броя на заетите работници в изграждането на строежа за всеки работен ден в периода на строителство. Представената диаграма съответства на офертата и на календарния график като част от последната.

Към направеното описание Участникът е представил График за доставките на строителни продукти. Представеният график съответства на офертата и на календарния график като част от последната.

#### Заклучение:

Относно Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите в етапа на строителството, организация на работната сила и организационна структура на персонала предложението за изпълнение на поръчката на участника съдържа едновременно всички изискуеми елементи, надгражда минималните изисквания на Възложителя и гарантира повишаване качеството на изпълнение и безпроблемно спазване на планирания срок за изпълнение. За този надграждащ елемент предложението получава допълнително **25,00 (двадесет и пет) точки.**

#### Относно Организация на строителната площадка:

Участникът е описал организацията на строителната площадка, включително временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, и организацията на доставките и складирането на строителните продукти. Описаната организация се отнася за строежа – предмет на поръчката и е съобразена с предложената технология на изпълнение на строително-монтажните работи, включени в поръчката. Прилагането на описаната организация на строителната площадка ще осигури здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа, и ще създаде условия за изграждането на строежа – предмет на поръчката в планирания срок.

Участникът е анализирал обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, а именно: Затруднения, предизвикани от лошо планиране на площадката в резултат от неточна оценка на релефа, застрояването, границите или транспортната достъпност на строителната площадка, Затруднения, предизвикани от прекомерно струпване на работна сила, Затруднения, предизвикани от недостатъчен хоризонтален или вертикален транспорт, или липса на такъв, Затруднения от недостиг на подходящи складови площи, Затруднения от прекомерно струпване на материали за дълъг период. Анализиранията обстоятелства са обвързани със строежа – предмет на поръчката, предвид неговите характерни особености.

За всяко от анализираните обстоятелства Участникът е предложил мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка и за преодоляването им в случай, че се проявят. Естеството на предложените мерки е такова, че те могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката. Прилагането на предложените мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка и за преодоляването им в случай, че се проявят, ще доведе до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията.

Участникът е представил Строителен генерален план (ситуационен план на строителната площадка), който онагледява планираната организация на строителната площадка и дава информация за разположението на съществуващите сгради и съоръжения, и на временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, при отчитане на характерните особености на строителната площадка - релеф, граници, застрояване и транспортната достъпност. Представеният строителен генерален план съответства на офертата на Участника.

#### Заключение:

Относно Организация на строителната площадка предложението за изпълнение на поръчката на Участника съдържа едновременно всички изискуеми елементи, надгражда минималните изисквания на Възложителя и гарантира повишаване качеството на изпълнение и безпроблемно спазване на планирания срок за изпълнение. За този надграждащ елемент предложението получава допълнително **25,00 (двадесет и пет) точки**.

#### Относно Контрол на изпълнението:

Участникът е представил методите, които планира да приложи за осъществяване на контрол по време на строителството по отношение навременното стартиране и приключване в планираните срокове на строително-монтажни работи - предмет на поръчката и на строежа като цяло, качеството и съответствието на строителните продукти, спазването на предложената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа. Описаните методи за контрол по време на строителството са приложими за строежа – предмет на поръчката, предвид неговите специфични характеристики и осигурят спазване на изискванията на действащите нормативни документи, повишаване качеството на изпълнените строително-монтажни работи и спазването на предложения срок за изпълнение на строежа.

Участникът е описал начините на прилагане на методите за контрол, очакваните резултати от прилагането на всеки метод и действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип при осъществяването на контрол по време на строителството. Описаните действия, отговорности и задължения на ръководния състав при осъществяването на контрол по време на строителството съответстват на описаните методи за контрол.

Участникът е описал действията на членовете на ръководния екип на обекта, които ще бъдат извършени за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забавя в изпълнението и при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти и изработката. Описаните действия на ръководния екип ще доведат до реално преодоляване на последиците и могат реално да бъдат приложени на

строежа – предмет на поръчката съобразно неговите специфични особености.

Заклучение:

Относно Контрол на изпълнението предложението за изпълнение на поръчката на Участника съдържа едновременно всички изискуеми елементи, надгражда минималните изисквания на Възложителя и гарантира повишаване качеството на изпълнение и безпроблемно спазване на планирания срок за изпълнение. За този надграждащ елемент предложението получава допълнително **25,00 (двадесет и пет) точки.**

Оценка по Показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ПП) –  $25,00 + 25,00 + 25,00 + 25,00 = 100,00$  (сто) точки.

След като разгледа и оцени техническото предложение, комисията определи ценовото предложение на участника да се отвори на 19.10.2017г. в 08:30 часа в заседателната зала № 316, в административната сграда на община Нова Загора, които дата време и място да бъдат оповестени на профила на купувача чрез съобщение до участниците и всички заинтересовани по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.

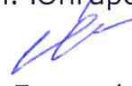
Настоящият протокол се приключи на 16.10.2017 г.

**КОМИСИЯ:  
ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

  
/Св. Стоянова/

**ЧЛЕНОВЕ:**

  
/Пл. Юнгарев/

  
/О. Бишир/