



ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [8/14.05.2020 г.]

Възложител: Община Нова Загора.

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00069

Адрес: гр. Нова Загора, ул. „24 май“ № 1

Лице за контакт (може и повече от едно лица): инж. Пламен Юнгарев, нач. отдел „ТСУКС“ в Община Нова Загора.

Телефон: 0457 62122

E-mail: obshtina@nova-zagora.org

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☒ Строителство

☐ Доставки

☐ Услуги

Предмет на поръчката: "Основен ремонт на Детска градина №5 "Бодра смяна" гр. Нова Загора".

Кратко описание:

Предмет на поръчката е ремонт на сградата на детската градина „Бодра смяна“. Предвидена е подмяна на старата дървена дограма с нова PVC дограма, както и полагане на топлоизолация по стените на сградата, силикатна мазилка и други.

Подробно описание на дейностите по изпълнение на поръчката се съдържа в Техническите спецификации и Количествената сметка. Техническата спецификация и Количествената сметка са достъпни на сайта на Община Нова Загора, профила на купувача: <http://zop.nova-zagora.org/node/169>

Място На Извършване:

Гр. Нова Загора.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [166 640 лв. без вкл. ДДС]

Обособени позиции (когато е приложимо): ☐ Да ☒ Не

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

Изисквания за личното състояние: За изпълнение на обществената поръчка може да подаде оферта всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да извършва предмета на поръчката съгласно законодателството на държавата, в която е установено, и за което отсъстват обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-7 от ЗОП.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи.

Наличие на това обстоятелство се доказва с попълване на съответната част на декларацията по чл. 193, ал. 2 от ЗОП – посочва се информацията относно притежаваното удостоверение за вписване в ЦПРС. При сключване на договора се представя копие от Удостоверението за вписване в ЦПРС. За чуждестранните участници трябва да има наличието на съответно право, за което се представя документ, доказващ еквивалентното право и/или декларация, че чуждестранният участник притежава съответното право.

Икономическо и финансово състояние:

Участниците следва да притежават валидна към датата на подаване на офертата застраховка по чл. 171 от ЗУТ за „Професионална отговорност“ с лимит на отговорността съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обекта на поръчката, произтичащо от нормативен акт.

Наличие на това обстоятелство се доказва с попълване на съответната част на декларацията по чл. 193, ал. 2 от ЗОП – посочва се информацията относно притежаваната застрахователна полица и нейният лимит.

Преди сключване на договора с избрания изпълнител се представя заверено копие от валидна застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност“ по чл.171, ал.1 от ЗУТ на участника, валидна за периода на изпълнение на договора.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на случаите, при които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, посочено в договора за създаване на обединението, е предвидено, че тези лица ще изпълняват строителство. Всяко от лицата, изпълняващо строителство, трябва да има съответната застраховка. Когато участникът използва подизпълнители, същите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Технически и професионални способности:

Участниците следва да разполагат с минимум следния ръководен състав за изпълнението на поръчката:

Технически ръководител, който има квалификация „строителен инженер“, „архитект“ или „строителен техник“ и отговаря на изискванията за образователен ценз, съгласно чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ или еквивалент.

Наличие на това обстоятелство се доказва с попълване на съответната част на декларацията по чл. 193, ал. 2 от ЗОП – задължително се посочва:

а) лице (трите имена) и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка;

б) Образование (специалност/професионална квалификация, № на диплома/ № на издадения документ, учебно заведение);

в) Професионален опит (месторабота, период, длъжност, основни функции).

По отношение експертите - чужденци се прилагат разпоредбите на ДИРЕКТИВА 2005/36/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА от 7 септември 2005 година относно признаването на професионалните квалификации (Консолидирана версия), придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп и упражняване на регулирани професии в Република България, Закона за признаване на професионалните квалификации и др. приложими актове, уреждащи условията и реда за признаване на професионални квалификации.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие,

необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Изискванията за подбор важат за всички обособени позиции.

**При сключване на договор участника е длъжен да представи всички документи, удостоверяващи съответствието му с изискванията за лично състояние и критериите за подбор.*

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

☒ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☒ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☐ Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

1. Предложена цена

Тежест: 40

2. Предложение за изпълнение на поръчката

Тежест: 60

КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

1. Критерии за възлагане

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий „оптимално съотношение качество/цена“. Показателите и относителната им тежест, включени в критерия, са Предложение за изпълнение на поръчката (ПП) с относителна тежест 60 % и Ценово предложение (ЦП) с относителна тежест 40%.

Формирането на Комплексната оценка на офертите и начинът за определяне на оценката по всеки показател е посочен в Методиката за оценка на офертите.

2. Методиката за оценка на офертите

Настоящата методика съдържа точни указания за определяне на комплексната оценка на всяка оферта, показателите, броят точки за всеки от тях при изчисляване на комплексната оценка, както и точни указания за определяне на оценката по всеки показател.

Комисията прилага методиката по отношение на офертите на участниците, които не са отстранени от участие във възлагането и които отговарят на обявените от Възложителя изисквания за лично състояние и критерии за подбор. В случай, че участник представи Техническо предложение, което не отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в указанията за възлагането и приложенията към тях, на действащото законодателство, на съществуващите стандарти или технически изисквания, се отстранява от участие и офертата му не се допуска до оценка и класиране.

Крайното класиране на допуснатите оферти се извършва в низходящ ред, на база получена комплексна оценка за всяка оферта. Офертата, получила най-голям брой точки, се класира на първо място.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;

2. по-изгодно предложение по останалите показатели, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест (определена въз основа на максималния брой точки, който може да бъде получен за съответния показател).

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на

първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие изискванията, посочени по-горе.

Оценката се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежести и съгласно комплексната оценка по следната формула:

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

Показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ПП) с максимален брой точки 60 и относителна тежест в комплексната оценка – 60 %.

Показател „Ценово предложение“ (ЦП) с максимален брой точки 40 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 %.

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = ПП + ЦП$$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ПП е оценката по показателя „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника.

ЦП е оценката подпоказателя „Ценово предложение“ на участника.

Оценката на показателя „Предложение за изпълнение на поръчката“ се извършва по точковата система на оценяване по скалата, посочена по-долу. То трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации.

Предложението за изпълнение на поръчката представлява изложение на начина за изпълнение на поръчката съгласно чл.70, ал. 4, т. 3 от ЗОП, съобразно нейната специфика и конкретика, произтичащи от действащите нормативни документи, Техническите спецификации и останалите изисквания на Възложителя, отразени в указанията за участие във възлагането на обществената поръчка, за постигане на заложените цели и очакваните резултати. Към предложението се представя График за изпълнение на поръчката.

Първо предложението за изпълнение на поръчката се проверява дали съдържа задължително изискуемите елементи, определени като минимални изисквания към съдържанието на предложението, и дали в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на Техническите спецификации постигане на резултати. Предложение, което съответства на изискванията на Възложителя, се допуска до оценка.

След проверката за съответствие с изискванията на възложителя и неговото допускане до оценка, Предложението за изпълнение на поръчката на Участника ще бъде оценявано по качествени критерии, а именно: мотивираното наличие на определени от възложителя условия, които надграждат общо представеното техническо предложение, гарантиращо постигането на заложените резултати.

Конкретният брой точки за всяка оферта се определя на базата на експертна оценка на комисията на съдържанието на предложението за изпълнение на поръчката, което следва да е изготвено съгласно изискванията на Възложителя. Оценката по Показател ПП се формира като сбор от базовия брой точки (точките, присъдени за наличие на минимално изискуемото съдържание на предложението и съответствието му с минималните изисквания на Възложителя) и присъдените допълнителни точки (ако са присъдени такива).

Минималната оценка, която може да получи оферта на Участник по Показател ПП е 20,00 точки (базов брой точки).

Максималната оценка, която може да получи оферта на Участник по Показател ПП е 60,00 точки.

Оценка 20,00 точки се поставя на предложение за изпълнение на поръчката, което има минимално изискуемото съдържание и отговаря на минималните изисквания на Възложителя, както е посочено по – нататък в настоящата методика.

Допълнителни точки се присъждат на база съдържанието на предложението за изпълнение на поръчката, ако това предложение съдържа всички задължително изискуеми елементи (минимално изискуемо съдържание) и надгражда минималните изисквания на Възложителя, както е посочено по – нататък в настоящата методика.

Ако предложението за изпълнение на поръчката не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, Участникът ще бъде отстранен от по – нататъшно участие в във възлагането.

Във всички случаи, независимо дали се отнася до минимално изискуемо съдържание или за надграждащи елементи, ако в предложението Участникът е допуснал несъответствие с разпоредби на действащата нормативна уредба или с изискванията на Възложителя, или вътрешни противоречия или несъответствия между отделните части на предложението, той ще бъде отстранен от по – нататъшно участие във възлагането.

Минимални изисквания към съдържанието на предложението:

1. Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението -

Следва да се опише технологичната последователност на изпълнение и да се предложат срокове за изпълнение на всички строително – монтажните работи – предмет на поръчката. Описаната технологична последователност трябва да е съобразена с действащите технически норми и стандарти, и да е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености. Предложените срокове за изпълнение трябва да са съобразени с предложения общ срок за изпълнение на поръчката. Предложените срокове и последователност на изпълнение на строително – монтажните работи трябва да бъдат съобразени с технологичните (произтичащи от предвидената технология) и организационните (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между работите на конкретния строеж – предмет на поръчката.

2. Предложение относно организацията на строителната площадка – Следва да се опише организацията на строителната площадка за строежа – предмет на поръчката. Описаната организация на строителната площадка трябва да включва начин на организиране на площадката и организацията на складирането на строителните продукти. Описаната организация трябва да се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката, да е съобразена с предвидената технология на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, да гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа, и да осигурява необходимите условия за спазване на предложения срок за изграждането на строежа – предмет на поръчката.

3. Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация и строителни продукти на изпълнението на строително – монтажните работи, предмет на поръчката - Следва да се опишат ресурсите, които ще бъдат осигурени за изпълнението на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, и да се представи План за осигуряване и организация на ресурсите. Предвидените ресурси – работна сила и механизация, трябва да са съобразени с предвидената технология, очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната работа. Описаната организация на ресурсите трябва да е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, и да е съобразена с описаните ресурси.

4. График за изпълнение на поръчката (свободна форма по преценка на участника), който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството като цяло и на отделните етапи в изпълнението, и за последователността, взаимната връзка, продължителността на изпълнение и ресурсното обезпечаване на дейностите, включени в предмета на поръчката. Графикът следва да представя изпълнението в съответствие с офертата на участника и изискванията на възложителя.

ВАЖНО!

Участник се отстранява от участие във възлагането:

1. Ако не е разработил предложение за изпълнение на поръчката съгласно Техническите спецификации и изискванията на Възложителя;

2. Ако е представил предложение, което не съдържа една или повече от изброените по-горе точки от 1 до 3;

3. Ако е представил предложение, в което се установят противоречия или несъответствия между съдържанието на изброените по горе точки от 1 до 3;

4. Ако е представил предложение, в което липсва График за изпълнение на строителството като съставна част от „Предложение за изпълнение на поръчката“ или представеният График за изпълнение на строителството не съответства на предложението на Участника и/или на изискване на Възложителя.

Оценяването на оферти, които отговарят на изискванията, се извършват по следния начин:

Предложение за изпълнението на поръчката, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи, определени като минимални изисквания към съдържанието на предложението, и в своята цялост гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на Техническите спецификации постигане на резултати, ще бъде оценено с оценка 20,00 точки по Показател ПП.

Предложение за изпълнение на поръчката, което отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя, има минимално изискуемото съдържание, както е посочено по – нататък в настоящата методика, и в своята цялост гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на Техническите спецификации постигане на резултати, КАТО спрямо него може да бъде заключено наличието на някое от изброените по – долу условия, надграждащи техническото предложение, ще получи допълнително по 20,00 точки за наличието на всяко едно от изброените условия.

УСЛОВИЯ, НАДГРАЖДАЩИ ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

Условие № 1: Предложение за Мерки за осигуряване на качеството при изпълнението на строителството.

Участникът следва да направи предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на качеството при изпълнението на строителството в рамките на настоящата поръчка. Предмет на мерките е гарантиране на качествено изпълнени строителни - монтажни работи. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с изпълняваните строително – монтажни работи, и да осигуряват постигането на реални резултати по отношение качествено изпълнение на настоящата поръчка. Предложените мерки за осигуряване на качеството трябва да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за изпълнение на СМР, без значение нейния обхват и специфични особености. Едновременно с това за всяка предложена мярка в Предложението трябва да са налични едновременно следните компоненти:

1. Предложение относно обхвата и предмета на конкретната мярка;
2. Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка;
3. Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка;
4. Действия по контрол на изпълнението на представения план за прилагане на конкретната мярка.

Условие № 2: Предложение за мерки за осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти, предназначени за влагане в строежа, и за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на доставяните продукти с изискванията на Техническите спецификации и нормативните изисквания

Участникът следва да направи предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти, предназначени за влагане в строежа, и за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на доставяните продукти с изискванията на Техническите спецификации и нормативните изисквания. Мерките следва да са насочени към навременна доставка на необходимите строителни продукти и осигуряване на тяхното съответствие с изискванията на нормативната уредба и на Техническите спецификации, и да осигуряват постигането на реални резултати по отношение на доставките. Предложените мерки трябва да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за изпълнение на СМР, без значение нейния обхват и специфични особености. Едновременно с това за всяка предложена мярка в Предложението трябва да са налични едновременно следните компоненти:

1. Предложение относно обхвата и предмета на конкретната мярка;
2. Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка;
3. Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка;
4. Лица, ангажирани с прилагане на конкретната мярка, и задължения на тези лица за прилагане на мярката.

Показател „Ценово предложение”(ЦП) – Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула:

$$\text{ЦП} = \text{ЦП мин.} / \text{Ц участник} \times 40$$

където:

ЦП мин – предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц участник – предложена цена от съответния участник.

Комплексната оценка КО на всяка Оферта се изчислява от Комисията за разглеждане, оценка и класиране на Офертите с точност до втория знак след десетичната запетая. Дробни числа, които могат да се получат при прилагане на формулата за изчисляване на Комплексната оценка КО, се закръглят към втория знак след десетичната запетая.

Срок за получаване на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [26.05.2020 г.]

Час: (чч:мм) [17:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [26.11.2020 г.]

Час: (чч:мм) [00,00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [27.05.2020 г. в 08:30 часа]

Място на отваряне на офертите: Отварянето на офертите ще се извърши при условията

на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП в заседателната зала на Община Нова Загора, находяща се на адрес: гр. Нова Загора, ул. "24 май" № 1.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Друга информация (когато е приложимо): [.....]

ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТАТА:

1. Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик с надпис "Основен ремонт на Детска градина №5 "Бодра смяна" гр. Нова Загора" в деловодството на Община Нова Загора, на адрес гр. Нова Загора, ул. „24 май“ № 1. Върху плика участникът посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес.
 2. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатан или скъсан плик.
 3. При подаване на офертата и приемането ѝ върху плика се отбелязва входящ номер, дата и час на постъпване и посочените данни се отбелязват във входящ регистър, за което на преносителя се издава документ.
- Всяка офертата следва да съдържа:
1. Представяне на участника – Образец № 1.
 2. Декларация по чл. 192 ал. 3 от ЗОП - Образец № 2.
 3. Техническо предложение, ведно с изискуемите приложения - Образец № 3.
 4. Декларация на участника за срок на валидност на офертата – Образец № 4.
 5. Декларация за приемане клаузите на проекта на договор - Образец № 5.
 6. Ценово предложение, ведно с изискуемите приложения - Образец № 6.
 7. Декларация по чл. 47, ал. 3 от Закона за обществените поръчки – Образец № 7.
- Образците на документите за участие са публикувани на профила на купувача на адрес: <http://zop.nova-zagora.org/node/169>

Дата на настоящата обява

Дата: (дд/мм/гггг) [14.05.2020 г.]

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат)

Николай Георгиев Грозев

Кмет на Община Нова Загора

