

УТВЪРЖДАВАМ!
НИКОЛАЙ ГРОЗЕВ

Кмет на Община Нова Загора



Дата: 20.07.2020 г.

ПРОТОКОЛ

На 30.06.2020 г. в изпълнение на Заповед № РД-12-408/30.06.2020 г. на Кмета на Община Нова Загора се събра комисия в следния състав:

Председател: Нина Генчева – зам.-кмет на Община Нова Загора;

Членове:

1. Сергей Дериволков- нач. на. отдел „Правен“;
2. инж. Пламен Юнгарев – нач. на отдел „ТСУКС“.

Със задача:

да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за изпълнение на обществена поръчка „Текущ ремонт на Детска градина с. Кортен“.

Комисията започна работа в 08:30 часа и констатира, че в посочения в обявата срок са постъпили 2 оферти, поради което срокът за прием на оферти е удължен до 29.06.2020 г. В обявеният срок за приемане на оферти, удължен до 29.06.2020 г. са постъпили три оферти, както следва:

1. „Цветан Иванов-2007“ ЕООД, гр. Стара Загора, вх. № 26-00-399/24.06.2020 г. в 16:40 часа.

2. „Турекс-4“ ООД, с. Жълт бряг, вх. № 26-00-401/24.06.2020 г. в 16:52 часа.

3. „МС Строй Билдинг“ ЕООД, гр. Чирпан, вх. № 26-00-408/29.06.2020 г. в 15:02 часа.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

В 08:30 часа председателя на комисията отвори офертите по реда на тяхното постъпване, и в съответствие с чл. 97, ал. 3 от ППЗОП обяви предложените от участниците цени за изпълнение на поръчката, както следва:

1. „Цветан Иванов-2007“ ЕООД, гр. Стара Загора – 124715,82 лв. без вкл. ДДС.

Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 6 – Ценово предложение, са формирани при следните ценообразуващи показатели:

1. Средна часова ставка – 5,00 лв./час;
2. Допълнителни разходи върху труд – 100 %;
3. Допълнителни разходи върху механизация – 50 %;
4. Доставно -складови разходи – 10 %
5. Печалба – 10 %.

2. „Турекс-4“ ООД, с. Жълт бряг – 124330,53 лв. без вкл. ДДС.

Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 6 – Ценово предложение, са формирани при следните ценообразуващи показатели:

1. Средна часова ставка – 4,00 лв./час;
2. Допълнителни разходи върху труд – 90 %;
3. Допълнителни разходи върху механизация – 60 %;
4. Доставно -складови разходи – 10 %
5. Печалба – 10 %.

3. „МС Строй Билдинг“ ЕООД, гр. Чирпан – 122037,65 лв. без вкл. ДДС.

Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 6 – Ценово предложение, са формирани при следните ценообразуващи показатели:

1. Средна часова ставка – 5,00 лв./час;
2. Допълнителни разходи върху труд – 60 %;
3. Допълнителни разходи върху механизация – 50 %;
4. Доставно -складови разходи – 10 %
5. Печалба – 10 %.

След като оповести предложената от участниците цена, председателя, членовете на комисията подписаха техническите предложения на участниците.

След тези действия, комисията провери съответствието на офертите на допуснатите участници с изискванията за лично състояние и критериите за подбор.

В резултат на извършената проверка комисията установи, че всички участници са представили всички необходими за участие в процедурата документи.

При проверка на офертите за съответствие с поставените от възложителя изисквания за лично състояние и критерии за подбор, комисията установи, че всички оферти съответстват на изискванията на възложителя за лично състояние и на критериите за подбор.

След тези действия комисията разгледа техническите и ценовите предложения на допуснатите участници за съответствието им с изискванията на възложителя.

1. Техническо предложение на „Цветан Иванов-2007“ ЕООД, гр. Стара Загора:

Техническото предложение на Участника е изготвено съгласно предоставения образец.

Предложен е Срок за изпълнение на поръчката 60 календарни дни.

Като част от Техническото предложение е представено Предложение за изпълнение на поръчката.

Комисията разгледа по същество представеното предложение за изпълнение на поръчката и установи:

Относно минимално изискуемото съдържание

Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е представил отделни пояснения по предвидената технологична последователност, а именно „Технологичната последователност на конкретните видове СМР предвижда стартиране с ограждане на детската градина с цел предотвратяване на влизането на хора и недопускане на инциденти. Веднага след това ще бъде доставено скелето и ще започне неговото монтиране. След като бъде заскелена фасадата, ще започне грундирането и лепенето на стиропора, като и последващите дейности по изолацията. По същото време ще започне подготовката на стъпалата за облицоване с плочки. След приключване на строително – ремонтните дейности строителната площадка да бъде цялостно почистена.“ Представените пояснения не изясняват технологичната последователност на изпълнение на строежа, предвидена от Участника По същество в представеното предложение за изпълнение на поръчката Участникът не е описал технологичната последователност на извършване на строително – монтажните работи – предмет на поръчката и не е предложил срокове за тяхното изпълнение.

Предложение относно организацията на строителната площадка.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е представил Работна програма, в която е описал организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали. Описан е начинът на организиране на площадката, включително временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, и организацията на доставката и складирането на строителните продукти. Описаната организация се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката и може да осигури здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа. Описани са методи на изпълнение. Не са анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка.

Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация и строителни продукти на изпълнението на строително – монтажните работи, предмет на поръчката.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е описал работната сила, която предвижда да осигури за изпълнение на поръчката. Описани са задълженията и отговорностите на ръководния състав. Описани са организацията и мобилизацията на човешките ресурси. В предложението Участникът е включил раздел

„Характеристики на основните видове материали“, но в него е описал организацията на доставките и складирането на строителните продукти и общи изисквания към продуктите, произтичащи от действащата нормативна база. По същество Участникът не е описал строителните продукти като видове, които са необходими и ще бъдат осигурени за изпълнението на всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката.

График за изпълнение на строителството.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е представил График за изпълнение на строителството, който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството и за последователността, взаимната връзка и продължителността на изпълнение. Предвид липсата на описание на технологичната последователност на изпълнение на строежа, както и на предложението за срокове за изпълнение на отделните видове СМР, не може да се прецени доколко Графикът представя изпълнението в съответствие с офертата на участника и изискванията на възложителя.

Заклучение:

Предложението за изпълнение на поръчката, представено от Участника, не съответства на изискванията на Възложителя за минимално съдържание, посочени в Указанията за участие във възлагането на обществената поръчка, както следва:

Не е описана технологичната последователност на изпълнение на строежа. Не са предложени срокове за изпълнение на отделните строително – монтажни работи. Не са анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка. Не са описани строителните продукти като видове, които са необходими и ще бъдат осигурени за изпълнението на всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката.

Посочените пропуски представляват неизпълнение на императивни изисквания на Възложителя за изпълнение на поръчката, които не могат да бъдат преодоляни, без това да доведе до промяна на Предложението за изпълнение на поръчката като част от Техническото предложение на Участника и до неговото допълване, което е недопустимо съгласно чл. 104, ал. 5 ЗОП.

Предвид констатираните пропуски, Комисията счита, че Офертата на Участника не отговаря на изискванията за минимално съдържание, посочени в Указанията за участие във възлагането на обществената поръчка.

Предвид обстоятелството, че Участникът не е изпълнил друго условие, посочено в указанията за участие във възлагането на обществената поръчка, а именно да представи Предложение за изпълнение на поръчката с определено минимално съдържание, на основание чл. 107, т. 1 от Закона за обществените поръчки, комисията предлага за отстраняване Участника „ЦВЕТАН ИВАНОВ - 2007“ ЕООД.

2. Техническо предложение на „Турекс-4“ ООД, с. Жълт бряг:

Техническото предложение на Участника е изготвено съгласно предоставения образец.

Предложен е Срок за изпълнение на поръчката 90 календарни дни.

Като част от Техническото предложение е представено Предложение за изпълнение на поръчката.

Комисията разгледа по същество представеното предложение за изпълнение на поръчката и установи:

Относно минимално изискуемото съдържание

Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е описал етапите в изпълнението на строежа и технологичната последователност на изпълнение на строителството. Описаната технологична последователност е съобразена с действащите технически норми и стандарти, с предвидената технология за изпълнение на включените в предмета на поръчката строително – монтажни работи и е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености. За всички видове СМР, включени в предмета на поръчката, са предложени

срокове за изпълнение, като същите са съобразени с предложения общ срок за изпълнение на поръчката. Предложените срокове и последователност на изпълнение на строително – монтажните работи са съобразени както с технологичните, така и с организационните зависимости между работите на конкретния строеж – предмет на поръчката.

Предложение относно организацията на строителната площадка.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е описал организацията на строителната площадка за строежа – предмет на поръчката. Описанието на организацията на строителната площадка включва начина на организиране на площадката и организацията на складирането на строителните продукти, и се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката. Предложената организация на строителната площадка, ако бъде създадена, ще гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа, и ще осигури необходимите условия за спазване на предложения срок за изграждането на строежа – предмет на поръчката. Анализирани са обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, а именно: затруднения, предизвикани от лошо планиране на площадката в резултат от неточна оценка на релефа, застрояването, границите или транспортната достъпност на строителната площадка, затруднения, предизвикани от прекомерно струпване на работна сила и затруднения от прекомерно струпване на материали за дълъг период от време. Анализираните обстоятелства са обвързани с конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености. За всяко от анализираните обстоятелства са предложени мерки за предотвратяване на възможните затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят. Предложените мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителна площадка и за преодоляването им в случай, че се проявят, могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености и ако бъдат приложени, ще доведат до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията.

Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила, механизация и строителни продукти на изпълнението на всички дейности – предмет на поръчката.

В своето предложение за изпълнение на поръчката за всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, Участникът е описал ресурсите (основен материал – вид, работна сила – брой заети работници със съответната квалификация, механизация – вид и брой машини), които са необходими и ще бъдат осигурени за изпълнението. Предвидените ресурси – работна сила и механизация, са съобразени с предвидената технология, очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната работа. Представен е План за осигуряване и организация на ресурсите, които изяснява начинът на осигуряване на необходимите ресурси и тяхната организация. Описаната организация на ресурсите е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, и е съобразена с описаните ресурси.

График за изпълнение на строителството.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е представил График за изпълнение на строителството, който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството и за последователността, взаимната връзка и продължителността на изпълнение. Графикът представя изпълнението в съответствие с офертата на участника и изискванията на възложителя.

Заклучение:

Предложението за изпълнението на поръчката на участника отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя и съдържа задължително изискуемите елементи, определени като минимални изисквания към съдържанието на предложението, и в своята цялост гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на Техническите спецификации постигане на резултати, и следва да бъде

оценено по показателя ПП „Предложение за изпълнение на поръчката“ с оценка 20,00 (двадесет) точки.

Относно условия, надграждащи предложението за изпълнение на поръчката:

Мерки за осигуряване на качеството

Участникът е направил предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на качеството при изпълнението на строителството в рамките на настоящата поръчка, а именно: Контрол върху технологията на изпълнение, Контрол върху технологичната последователност. Всяка от предложените мерки за осигуряване на качеството съдържа Предложение относно обхвата и предмета на конкретната мярка, Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка, Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка, Лица, ангажирани с изпълнението на конкретната мярка, и задължения на тези лица за прилагане на мярката. Предложените мерки са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с изпълнението на строително – монтажните работи – предмет на настоящата поръчка, и отчитат спецификата на възлаганите работи. Ако бъдат приложени в процеса на изпълнение, предложените мерки ще осигурят постигането на реални резултати по отношение качествено изпълнение на поръчката.

Заклучение:

Относно Мерки за осигуряване на качеството, спрямо предложението може да бъде заключено наличието на условие, надграждащо техническото предложение. За това условие предложението получава допълнително 20,00 (двадесет) точки.

Мерки за осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти, предназначени за влагане в строежа, и за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на доставяните продукти с изискванията на Техническите спецификации и нормативните изисквания

Участникът е направил предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти, предназначени за влагане в строежа, и за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на доставяните продукти с изискванията на Техническите спецификации и нормативните изисквания, а именно: Осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти, предназначени за влагане в строежа чрез изготвяне на график на доставките за обезпечаване навременната доставка на необходимите строителни продукти, Входящ контрол на строителните продукти, предназначени за влагане в строежа по отношение качествени параметри на доставения продукт и съответствието му с изискванията на Техническите спецификации и нормативните изисквания. Всяка от предложените мерки за осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти и входящ контрол съдържа Предложение относно обхвата и предмета на конкретната мярка, Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка, Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка, Лица, ангажирани с прилагане на конкретната мярка, и задължения на тези лица за прилагане на мярката. Предложените мерки са насочени към навременна доставка на необходимите строителни продукти и осигуряване на тяхното съответствие с изискванията на нормативната уредба и на Техническите спецификации при изпълнението на настоящата поръчка, и отчитат спецификата на възлаганите работи. Ако бъдат приложени в процеса на изпълнение, предложените мерки ще осигурят постигането на реални резултати по отношение на качеството и темповете на доставките.

Заклучение:

Относно Мерки за осигуряване на навременна доставка на необходимите строителни продукти, предназначени за влагане в строежа, и за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на доставяните продукти с изискванията на Техническите спецификации и нормативните изисквания, спрямо предложението може да бъде заключено наличието на условие, надграждащо техническото предложение. За това условие предложението получава допълнително 20,00 (двадесет) точки.

**Оценка по Показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ПП)
– 20,00 + 20,00 + 20,00 = 60,00 (шестдесет) точки.**

3. Техническо предложение на „МС Строй Билдинг“ ЕООД, гр. Чирпан:

Техническото предложение на Участника е изготвено съгласно предоставения образец.

Предложен е Срок за изпълнение на поръчката 77 календарни дни.

Като част от Техническото предложение е представено Предложение за изпълнение на поръчката.

Комисията разгледа по същество представеното предложение за изпълнение на поръчката и установи:

Относно минимално изискуемото съдържание.

Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението.

По отношение на технологичната последователност на изпълнение в своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е отбелязал единствено следното: „Технологичната последователност на основните дейности е подробно визуализирана в приложения линеен календарен график за изпълнение на строително – монтажните работи. Всички видове работи, заложи за изпълнение на обекта, ще бъдат изпълнени съгласно изискванията, заложи в техническата спецификация, изготвена от Възложителя.“. По същество в представеното предложение за изпълнение на поръчката Участникът не е описал технологичната последователност на извършване на строително – монтажните работи – предмет на поръчката и не е предложил срокове за тяхното изпълнение.

Предложение относно организацията на строителната площадка.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е описал организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали, с която се цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителните дейности. Описан е начинът на организиране на площадката, включително временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, и организацията на доставката и складирането на строителните продукти. Описаната организация се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката и може да осигури здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа. Описани са методи на изпълнение. Не са анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка.

Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация и строителни продукти на изпълнението на строително – монтажните работи, предмет на поръчката.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е описал работната сила, която предвижда да осигури за изпълнение на поръчката. Описани са задълженията и отговорностите на ръководния състав. Описани са организацията и мобилизацията на човешките ресурси. В предложението Участникът е включил раздел „Характеристики на основните видове материали“, но в него е описал организацията на доставките и складирането на строителните продукти и общи изисквания към продуктите, произтичащи от действащата нормативна база. По същество Участникът не е описал строителните продукти като видове, които са необходими и ще бъдат осигурени за изпълнението на всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката.

График за изпълнение на строителството.

В своето предложение за изпълнение на поръчката Участникът е представил График за изпълнение на строителството, който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството и за последователността, взаимната връзка и продължителността на изпълнение. Предвид липсата на описание на технологичната последователност на изпълнение на строежа, както и на предложение за срокове за изпълнение на отделните видове СМР, не може да се

прецени доколко Графикът представя изпълнението в съответствие с офертата на участника и изискванията на възложителя.

Заключение:

Предложението за изпълнение на поръчката, представено от Участника, не съответства на изискванията на Възложителя за минимално съдържание, посочени в Указанията за участие във възлагането на обществената поръчка, както следва:

Не е описана технологичната последователност на изпълнение на строежа. Не са предложени срокове за изпълнение на отделните строително – монтажни работи. Не са анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка. Не са описани строителните продукти като видове, които са необходими и ще бъдат осигурени за изпълнението на всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката.

Посочените пропуски представляват неизпълнение на императивни изисквания на Възложителя за изпълнение на поръчката, които не могат да бъдат преодолени, без това да доведе до промяна на Предложението за изпълнение на поръчката като част от Техническото предложение на Участника и до неговото допълване, което е недопустимо съгласно чл. 104, ал. 5 ЗОП.

Предвид констатираните пропуски, Комисията счита, че Офертата на Участника не отговаря на изискванията за минимално съдържание, посочени в Указанията за участие във възлагането на обществената поръчка.

Предвид обстоятелството, че Участникът не е изпълнил друго условие, посочено в указанията за участие във възлагането на обществената поръчка, а именно да представи Предложение за изпълнение на поръчката с определено минимално съдържание, на основание чл. 107, т. 1 от Закона за обществените поръчки, комисията предлага за отстраняване Участника „МС СТРОЙ БИЛДИНГ“ ЕООД.

След като извърши тези действия, комисията оцени офертата на допуснатият участник в съответствие с обявената от възложителя методика, след което определи комплексната оценка на офертата. Комплексната оценка на офертите на допуснатият участник е обективизирана в Приложение № 1, неразделна част от настоящият протокол.

След като оцени офертата на единственият допуснат до участие в процедурата участник, комисията го класира на първо място и предлага на възложителя договор за изпълнение на поръчката да бъде сключен с „Турекс-4“ ООД, с. Жълт бряг.

Настоящият протокол е съставен съгласно изискванията на чл. 192, ал. 4 от ЗОП и предаден възложителя на 20.07.2020 г.

Комисия:

Председател:

/Нина Генчева/

Членове:

/инж. Пламен Юнгарев/

/Сергей Дериволков/

Таблица за определяне класирането на участващи в процедура по ЗОП с предмет: "Текущ ремонт на Детска градина с. Кортен"

№ по ред	Наименование на участника	Ценово предложение /ЦП/			Предложение за изпълнение на поръчката /ПП/				Комплексна оценка /КО/	
		Ценово предложение от участника /Ц/	Най-ниска предложена цена /Ц _{мин} /	ЦП =(най-ниска предложена цена/цена,цена предложена от участника)*40%	Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението / ПП 1 /	Предложение относно организацията на строителната площадка /ПП 2 /	Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила и работници/, механизация и строителни продукти на изпълнение на СМР, предмет на поръчката /ПП 3/	НИП = (ПП 1 + ПП 2 + ПП 3)		
1	"Турекс-4" ООД с. Жълт бряг	124 330,53	124 330,53	40,00	20,00	20,00	20,00	60,00	100,00	КО= ПП*60% + ЦП*40%

Председател:
/Н. Ганчева/

.....
/инж. Пл. Юлгарев/

...
/С. Дериволков/