



ЕЙМ Студио ЕООД
София 1164, ул. Янко Софийски войвода 11, офис-партер
office@aimstudio.bg,
+359 889 642 497

ИЗГРАЖДАНЕ НА СКЕЙТ ПЛОЩАДКА В ГРАДСКИ ПАРК –
УПИ I, КВ. 183,

ОБЕКТ	гр. Нова Загора, Община Нова Загора
ЧАСТ	АРХИТЕКТУРА
ФАЗА	Технически проект
ДАТА	2019

СЪДЪРЖАНИЕ ТЕКСТОВА ЧАСТ:

No	ИМЕ	СТРАНИЦИ
1.	Обяснителна записка	2
2.	Количествена сметка	1



СЪДЪРЖАНИЕ ГРАФИЧНА ЧАСТ:

No	ИМЕ НА ЧЕРТЕЖА	МАЩАБ
A1.1	Ситуация	1:200
A1.2	Фрагмент	1:100
A2.1	Разрези	1:50
A3.1	3D визуализации	
A3.2	3D визуализации	



ИЗГРАЖДАНЕ НА СКЕЙТ ПЛОЩАДКА В ГРАДСКИ ПАРК – УПИ I, КВ.

ОБЕКТ 183 ПО ПЛАНА НА ГР. НОВА ЗАГОРА, ОБЩ. НОВА ЗАГОРА

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

ФАЗА Технически проект

ДАТА

РДПБЗН - СЛИВЕН 2019
РСРБЗН - НОВА ЗАГОРА
СЪГЛАСУВАНО

Знацище № 739500-3/04.10.2019 г.
НАЧАЛНИК: [Signature]

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Архитектурният проект е изготвен в съответствие със задание за проектиране от инвеститора, при спазване на ЗУТ и Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Ситуационно решение:

Обектът, предмет на настоящия проект, се намира в североизточната част на Градски парк, гр. Нова Загора, в УПИ I на квартал 183, по плана на община Нова Загора. Зоната на разработка е част от градския парк, като включва оформянето на скейт площадка с кът за отдих. Кота $\pm 0,00 = +132,20$ абсолютна кота. Площта на скейт парка е 570 кв.м.

Обемно-пространствено решение:

Скейт площадката е вписана в парковата среда като е в непосредствена близост до главните пешеходни алеи на Градския парк. Намира се в североизточната му част и е свързана с алеите подредством плочопътека от бетонови плочи. Площадката има обособена зона с пейки за отдих, която е свързана директно със съоръженията за трикове без да пречи на ползващите ги скейтъри. От основното ниво, на кота $\pm 0,00$, площадката слиза на кота -0,65, а най-високите съоръжения са на кота +0,65. Има и съоръжения с междинни височини на кота -0,30; +0,34, за по-интересното и предизвикателно изживяване на скейтърите.. За цялото пространство са предвидени осветителни прожектори, както и парково осветително тяло с височина 3,5 м за пространството за отдих.

Цялата площадка е проектирана с шлайфана бетонова настилка, която е най-подходяща за скейтборд.

Материали:

Основната настилка е от шлайфан бетон, като най-подходяща за такъв тип съоръжения. Бетонът е устойчив и има възможността да се моделира по множество начини; поема различни натоварвания без да показва следи от ползване за дълъг период от време. Също така е лесен за поддръжка. След внимателното полагане и оформяне става перфектната комбинация за всеки елемент на скейтборда.

Предвидена е плочопътека от бетонови плочи с размери 35x150 см за връзка със съществуващите алеи на парка.

Новото осветление при площадката е разположено така, че да бъде равномерно осветена, да отговаря на свето-техническите изисквания за спортни площадки, за да е максимално комфортно ползването на съоръженията.

Разработени са съответните проекти по части: СК, ВП, ЕЛ и ВиК.

Съставил:.....
/арх. Илия Христов/

Съгласувал:.....
/Община Нова Загора, представлявана от
г-н Николай Грозев-кмет/



Обект: ИЗГРАЖДАНЕ НА СКЕЙТПАРК, гр. Нова Загора, общ. Нова Загора

Възложител: Община Нова Загора

Част: Архитектура и строителни конструкции

Дата: 2019



ОБОБЩЕНА КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

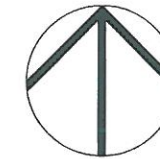
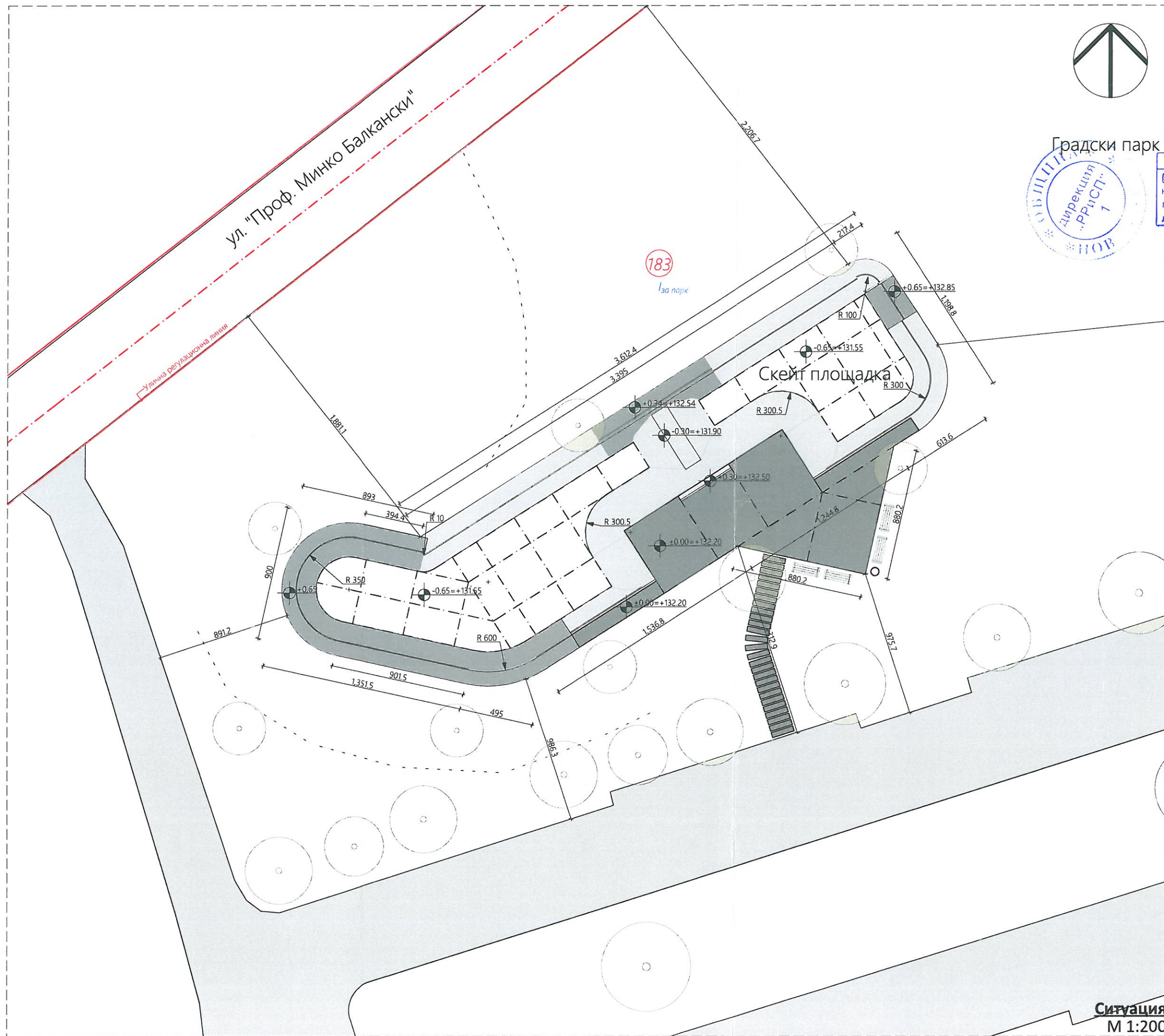
№	Вид СМР	Мярка	Колич.
1	Направа шнурово скеле	м	120.000
2	Машинен изкоп 80%	м3	684.000
3	Ръчен изкоп - 20%	м3	171.000
4	Натоваване на ръчен изкоп на самосвал ръчно	м3	240.000
5	Превоз сртоителни отпадъци и пръст със самосвал на 20 км	м3	1,198.000
6	Уплътняване с ръчна трамбовка на пластове през 10 см	м2	1,710.000
7	Обратен насип с фракция под стоманобетонена настилка парк	м3	171.000
8	Подравняване на обратен насип от фракция на ниво	м2	570.000
9	Превоз фракция със самосвал от 10 км	м3	240.000
10	Изработка и монтаж армировка скейтпарк	кг	4,800.000
11	Кофраж на м праволинеен	м	210.000
12	Кофраж на м криволинеен	м	70.000
13	Кофраж на м2	м2	150.000
14	Доставка и монтаж на тръби Ф63 с мустаци неръждаеми - криволинейни	м	23.000
15	Доставка и монтаж на тръби Ф63 с мустаци неръждаеми - праволинейни	м	72.000
16	Доставка и монтаж на планки и стоманени парапети	кг	315.000
17	Полагане на стоманобетон клас C25/30	м3	180.000
18	Превоз на бетон с бетоновоз	м3	180.000
19	ТРАНСПОРТ БЕТОН ПОМПА	курс	20.000
20	РАБОТА БЕТОН ПОМПА	м3	180.000
21	Шлайфгане на стоманобетонена настилка по криволинейни участъци - ръчно	м2	68.000
22	Шлайфгане на стоманобетонена настилка по прави участъци - машинно	м2	377.000
23	Рязане на стоманобетон с фугорез по хоризонтални участъци	м	179.000
24	Доставка и монтаж на линейни фиксатори	м	570.000
25	Почистване на фуги с кореселин	м	179.000
26	Грунд по фуги	м	179.000
27	Полагане на въже по фуги бетон	м	179.000
28	Запълване на работни фуги с полиуретанов кит	м	179.000
29	Фибри полипропленови за бетон	бр.	180.000
30	Подложка от фибран 0,5 см между полетата за бетоиране по наклона	м	100.000
31	Доставка и монтаж на пейка	бр.	4.000
32	Добавка за бетон за пластичност на бетона	кг	594.000



Изработил:

арх. Илия Христов
инж. Владимир Стойнов

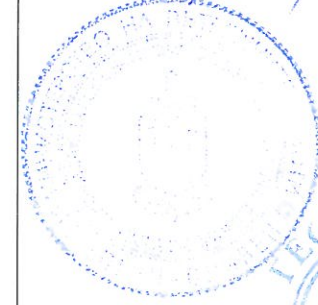




Градски парк



ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ!
на основание чл. 145, ал. 1 от ЗУТ
главен архитект
дата 04.10.2019



КОНСУЛТАНТ "ГЕОДЕТ" ЕООД
Стара Загора
Специалист част:
Дата:

Конструкции	инж. В. Стойнов
ВП	инж. Н. Динев
ВиК	инж. М. Тодоров
Електро	инж. Б. Джаджаров



ПРОЕКТАНТ ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
арх. Илия Христов
арх. Стефан Иванов

ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА

ИЗГРАЖДАНЕ НА СКЕЙТ ПЛОЩАДКА В ГРАДСКИ ПАРК - УПИ I,
КВ. 183 ПО ПЛАНА НА ГР. НОВА ЗАГОРА, ОБЩИНА НОВА
ЗАГОРА

ЕГРПЖ
Ситуация
МАСШАБ
1:250

СТАВА ТП ЧАСТ АРХИТЕКТУРА ДАТА 2019 № А1.1



Ситуация
М 1:200